

Уфа – столица Башкортостана: сегодня и завтра

ИЯЛАЛОВ

Город Уфа – столица Республики Башкортостан – один из крупнейших промышленных, научных, транспортно-логистических, административных и культурных центров Российской Федерации.

Сегодня город Уфа – единое муниципальное образование, наделенное статусом городского округа, на территории которого проживает более 1100 тыс. чел. Это четверть населения Башкортостана.

Свою деятельность по решению вопросов местного значения Администрация города организует в соответствии с основными положениями ежегодных посланий Президента Республики Башкортостан Р.З.Хамитова Государственному Собранию – Курултайю Республики Башкортостан и основ государственной политики, сформированных в майских указах Президента Российской Федерации, решений Совета городского округа, государственных и муниципальных программ развития.

Задачи, связанные с развитием г.Уфы на среднесрочную перспективу, сформулированы в Комплексной программе социально-экономического развития на 2011–2015 гг. Данный документ позволяет реализовывать на муниципальном уровне основные положения Стратегии социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2020 г. в рамках единого экономического и правового пространства.

Администрация города совместно с Правительством Республики Башкортостан сегодня решает триединую задачу, поставленную Президентом Башкортостана, – обеспечить население жильем, работой и достойной заработной платой.

Экономику Уфы формируют промышленные, строительные, транспортные предприятия и организации разносторонней сервисной сферы. В настоящее время в г.Уфе зарегистрировано и действует свыше 50 тыс. организаций субъектов хозяйственной деятельности, производится более половины объема промышленной продукции и товарооборота республики.

Уверенные позиции занимает Уфа и среди городов-миллионников. По итогам прошлого года наш город находился на третьем месте по объему отгруженной продукции, произведенной промышленными предприятиями, на втором – по объему розничного товарооборота и платных услуг, оказываемых населению.

На протяжении последних лет в городе отмечается «строительный бум». По объемам вводимого жилья мы на седьмом месте среди городов-миллионников, ежегодные темпы роста стабильно составляют от 7 до 10 %.

Достигнутые значения социально-экономических показателей в 2014 г. свидетельствуют о благоприятном состоянии соответствующих сфер муниципального образования. Так, по итогам 10 месяцев текущего года индекс промышленного производства на 1,2 % превысил значение аналогичного показателя прошлого года. Промышленными предприятиями отгружено продукции собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму около 520 млрд руб. с приростом на 13 % к соответствующему уровню прошлого года. Оборот потребительского рынка за 9 месяцев вырос на 8 % и превысил 315 млрд руб. Хорошие показатели работы предприятий фиксируются практически во всех отраслях городского хозяйства.

Одним из важнейших показателей развития территории является состояние предпринимательской среды. В Уфе зарегистрировано более 53 тыс. субъектов малого

Ялалов Ирек Ишмухаметович, глава администрации городского округа г.Уфа Республики Башкортостан. E-mail: cityadm@ufacity.info

и среднего бизнеса; оказывается поддержка предпринимательству в рамках реализации муниципальной программы, так как именно этот сектор экономики динамично реагирует на изменение рыночной среды, создает новые рабочие места, насыщает рынок товарами и услугами. Только в 2013 г. было профинансировано инвестиционных проектов субъектов малого предпринимательства на сумму 28 млн руб., выдано микрозаймов на сумму 20 млн руб. В прошлом году в г.Уфе был открыт бизнес-инкубатор на 50 мест. В целях устранения административных барьеров на все муниципальные услуги разработаны административные регламенты, ведется работа по их совершенствованию.

Благодаря открытой инвестиционной политике, на которую нас ориентирует руководство республики, в экономику города в 2013 г. было привлечено около 102 млрд руб. инвестиций. В настоящее время реализуются более 100 проектов стоимостью, превышающей 170 млрд руб. Общее количество создаваемых рабочих мест, при условии, что все эти проекты будут реализованы, составит 16400 единиц.

Динамично развивается строительная отрасль Уфы. Объем работ, выполненных крупными и средними строительными организациями, составил в 2013 г. 23,8 млрд руб., или 105 % к уровню 2012 г. Введено в эксплуатацию 816 тыс. кв. м жилой площади. По количеству новостроек город занимает третье место в России.

Наши обязательства на 2014 год – обеспечить ввод нового жилья общей площадью около 880 тыс. кв. м, что соответствует росту на 6 %. Отрадно отметить, что более половины объемов жилья построено предприятиями и организациями, и наша задача – сохранить эту тенденцию в ближайшие годы. Мы прекратили заниматься точечной застройкой, перейдя к комплексной застройке микрорайонов, понимая, что комфортные условия проживания возможны только при наличии современной инфраструктуры – парковок, детских садов и игровых площадок, социально-бытовых объектов.

Одним из основных условий комфортной жизни уфимцев является создание для них благоприятных и безопасных условий работы и проживания. В Уфе совместно с Федеральным фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства реализуются адресные программы переселения жителей из ветхого и аварийного жилья. За период с 2008 по 2013 г. на эти цели направлено более 3 млрд руб. В благоустроенные квартиры расселены 6702 чел.

Благодаря поддержке Правительства Башкортостана построен Демский путепровод (1,6 млрд руб.) с транспортной развязкой, два подземных пешеходных перехода в районе остановок общественного транспорта «Юношеская библиотека» и «Бульвар Славы». На автодороге «Уфа–Аэропорт» строятся еще четыре надземных перехода, а также завершается строительство транспортной развязки у с.Чесноковки. Продолжается строительство защитной противопаводковой дамбы в жилом районе «Сипайлово», моста через р.Белую в створе улицы им. города Галле.

Третий год мы продолжаем благоустраивать места массового отдыха горожан – скверы и парки, те зеленые островки, которые так востребованы уфимцами различных возрастных групп. На сегодняшний день их уже более десяти.

Ежегодно увеличивается объем работ по озеленению городских территорий. Так, в прошлом году по сравнению с 2012 г. вдвое увеличилось количество высаженных деревьев и кустарников. Так, в 2013 г. было посажено более 900 деревьев-крупномеров. В летний период город украшали более 1 млн 350 тыс. цветов. В 2014 г. объемы благоустройства будут сохранены.

Ведется строительство набережной р.Белой. Здесь будет построен красивый уголок Уфы, где можно будет не только гулять, но и отдыхать. Сейчас осуществляется укрепление береговой зоны, в течение следующего года планируется благоустроить и сдать в эксплуатацию первый участок набережной протяженностью более одного километра (от Конгресс-холла). На обустройство этого объекта из федерального бюджета выделено 1,3 млрд руб. На втором этапе работ планируется продолжить благоустройство набережной до Монумента Дружбы. К концу 2014 г. уфимцы получат

обновленную территорию возле Конгресс-холла с удобным спуском к реке, смотровой площадкой и комфортабельной гостиницей.

В 2015 г. в Уфе состоится заседание Совета глав государств-членов Шанхайской Организации Сотрудничества и встреча глав государств и правительств стран БРИКС. В период проведения международных саммитов Уфе предстоит принять около 11400 чел., в том числе участников делового форума.

В настоящее время в Уфе активно ведется работа по строительству 8 гостиничных комплексов. В настоящее время осуществляется реконструкция действующих и строительство 8 новых гостиничных комплексов таких мировых брендов, как «Хилтон», «Редиссон», «Холидей Ин» и «Шератон». Четыре из них планируются к вводу в этом году. Общий объем инвестиций в строительство гостиничных комплексов составит около 11 млрд руб.

Одним из основных показателей стабильности экономического развития выступает рост доходов уфимцев. Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий города за 9 месяцев текущего года превысила 33 тыс. 600 руб. и выросла по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 8 %.

Стабильная ситуация в экономике и социальной сфере положительно сказалась на состоянии рынка труда. Уровень безработицы за 2013 г. составил 1,13 % экономически активного населения. В службу занятости на учет было поставлено 6346 безработных, что на 1107 чел. меньше, чем в 2012 г. Эта тенденция сохраняется и в 2014 г. Так, по состоянию на 1 ноября текущего года число безработных снизилось по сравнению с началом года на 566 чел. и составило 5780. Уровень безработицы снизился до 1,03 %.

С 2008 г. в Уфе отмечается ежегодный естественный прирост населения. В 2013 г. зафиксировано максимальное значение данного показателя за последние 15 лет! И это лучший показатель среди городов-миллионников. Сохраняется также положительная динамика миграционного прироста. Это обусловлено тем, что Уфа остается привлекательным городом для ведения бизнеса, получения образования, поиска работы.

Приоритетным направлением бюджетной политики остается решение социальных задач и повышение качества публичных услуг, предоставляемых гражданам.

Доходы городского бюджета (с учетом субвенций и субсидий) за 2013 г. увеличились на 22 %. Их объем превысил 23 млрд руб. Это достигнуто за счет роста собственных доходов и беспрецедентной поддержки со стороны руководства республики. Положительная динамика поступлений доходов сохраняется и в 2014 г. По оценке, их объем увеличится на 10 % и достигнет 25 млрд 300 млн руб.

Действующее бюджетное законодательство, к сожалению, не создает стимулов для социально-экономического развития муниципальных образований и расширения их собственной налоговой базы. Так, органы местного самоуправления выполняют основную часть деятельности по взаимодействию с малым бизнесом и его поддержке на своих территориях, проводят работу с организациями города по улучшению их финансового положения. Однако большая часть доходов от предприятий малого бизнеса, работающих по упрощенной системе налогообложения, поступает в бюджеты субъектов Российской Федерации. Ничего не остается в местных бюджетах и от налога на прибыль. В настоящее время выход у нас один – увеличивать собственные доходы от использования и продажи муниципального имущества и земли, повышать эффективность своих расходов.

Активизирована работа по созданию единой информационной базы данных по земельным участкам, расположенным в пределах г.Уфы, и постановке их на кадастровый учет. В 2013 г. город перешел на рыночные ставки аренды муниципального имущества, повысилась плата за установку рекламных конструкций. Все больше муниципальных помещений сдаются в коммерческую аренду через процедуру торгов. В результате только за 10 месяцев этого года почти на 40 % выросли доходы от продажи городского имущества, на 30 % – доходы от продажи земельных участков.

Основой нашей деятельности является бюджет городского округа. В прошлом году расходы городского бюджета составили 23 млрд 500 млн руб. В 2014 г. их объем прогнозируется в размере 28 млрд 200 млн руб., рост составит 20 %.

Одним из важнейших социальных институтов является система образования. Именно данная сфера формирует интеллектуальное, культурное и нравственное состояние общества. Более трети консолидированного бюджета города ежегодно направляется на развитие данной сферы.

Не первый год мы работаем над ликвидацией очереди в детские дошкольные учреждения. При поддержке Президента Р.З.Хамитова, Правительства Республики Башкортостан осуществляется строительство новых детских садов; возвращаются в сеть ранее перепрофилированные под иные цели детские дошкольные учреждения; ведется работа по оптимизации площадей действующих детских садов, поиск альтернативных вариантов создания дополнительных мест. В 2014 г. были введены в эксплуатацию еще два детских сада. Сегодня более 92 % юных уфимцев в возрасте от 3 до 7 лет устроены в детские сады. Три года назад этот показатель составлял 83 %. За последние два года вдвое увеличилось число частных детских садов. Сегодня их в Уфе более 100. Мы поддерживаем инициативу предпринимателей в этом направлении, предоставляем им в аренду на льготных условиях муниципальные помещения, заемные средства, а также субсидии на организацию образовательной деятельности. Поддержка оказывается и родителям, дети которых посещают частные детские сады, – из городского бюджета им компенсируется часть расходов на оплату дошкольного образования.

Общее среднее образование является центральным звеном образовательного процесса. Все школы Уфы оснащены компьютерами, в процессе обучения используются электронные дневники и журналы, активно применяются дистанционные технологии. Апробируются электронные учебники и учебные 3D-комплексы.

В 2013 г. 8 уфимских общеобразовательных учреждений стали победителями первого республиканского образовательного форума «Электронная школа», а пять наших учреждений вошли в топ-500 школ России.

Комплексный подход требуется при решении проблемы трудоустройства молодежи. Данная проблема должна решаться при участии школ, техникумов, вузов, работодателей. Поэтому в целях координации этой работы принято решение создать Совет по вопросам занятости молодежи.

Одной из стратегически важных задач является создание для молодых людей таких условий для реализации их потенциала, чтобы коренные уфимцы хотели жить и работать в родном городе, а молодежь других городов стремилась бы к нам, в Уфу. Задача амбициозная, но мы можем и должны решить ее!

В последние годы мы активно занимаемся созданием условий для массовых занятий спортом и привлечения к нему уфимцев. Сегодня физической культурой и спортом занимаются более 270 тыс. чел. В Уфе действуют свыше 1,7 тыс. спортивных объектов, однако многие из них морально и физически устарели.

Для решения этой проблемы Администрация города ведет целенаправленную работу по созданию новой и реконструкции существующей спортивной инфраструктуры. Мы планируем провести реконструкцию спортивных площадок школ с установкой турников и тренажерных комплексов. Спортзоны будут занимать около 40 % площади школьного участка и смогут использоваться не только для проведения уроков физкультуры, но и для занятий спортом жильцов близлежащих домов. Масштабным проектом стало создание условий для набирающих популярность велосипедных прогулок. На начало 2014 г. общая протяженность велодорожек в Уфе составила 26,7 км.

Сегодня ведется строительство крупных спортивных объектов: Центра спортивной подготовки по улице Камышлинской, крытого катка для шорт-трека с ареной на 1500 мест, плавательного комплекса Башкирского государственного аграрного

университета и ряда других. Несмотря на все усилия, проблему обеспечения горожан доступными спортивными сооружениями за счет бюджетных средств не решить. Но в последние годы этой сферой стал заниматься частный бизнес. Так, в этом году на улице Р.Зорге открылся многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс стоимостью более 500 млн руб.

Петербургская компания «Атлантика» планирует открыть в Уфе три аквацентра. В каждом из них будет по три бассейна (стандартный, для детей и людей с ограниченными возможностями), спортзалы и оздоровительный спа-салон. Данный проект носит социальный характер.

Для оказания мер социальной поддержки пожилым гражданам и инвалидам, малоимущим уфимцам, лицам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, и лицам без определенного места жительства из бюджета Уфы было направлено свыше 70 млн руб. Более 200 тыс. уфимцев получили социальную поддержку от государства.

В особой социальной поддержке нуждаются уфимцы с ограниченными возможностями. Их сегодня в городе проживает 68900 чел. Мы оснащаем организации нашего города пандусами, привлекая к этой работе предпринимателей. При ремонте и реконструкции улиц делаем удобные съезды для колясочников. Около 200 светофоров уже оснащены звуковыми сигналами. Сделаны первые шаги по установке тактильных плиток для слабовидящих. Работает сайт «Без барьеров».

Активно работают муниципальные средства массовой информации. Телеканал «Вся Уфа» сегодня смотрят все больше зрителей, и, наряду с Башкирским спутниковым телевидением, благодаря новым интересным проектам он уверенно завоевывает любовь телеаудитории Уфы и республики. Пользуются популярностью среди читателей муниципальные издания «Вечерняя Уфа», «Уфимские ведомости», «Киске) ф0». Официальный сайт Администрации г.Уфы второй год подряд признается лучшим муниципальным сайтом Башкортостана.

Несмотря на сложности, которые испытывает бюджетная система Уфы, все отрасли социальной сферы на протяжении последних лет финансируются в объемах выше уровня предыдущего года. На эти цели, с учетом вложений в жилищно-коммунальный комплекс, направляется около 80 % бюджетных средств.

При таких расходных обязательствах в бюджете города практически не остается средств для дальнейшего развития социальной сферы.

О правильности выбранного пути свидетельствуют результаты рейтингов различных исследовательских центров и авторитетных изданий. Уфа имеет достаточно высокий долгосрочный кредитный рейтинг «ВВ». Международное рейтинговое агентство «Standart&Poog's» осенью 2014 г. подтвердило прогноз по рейтингу, который соответствует уровню «стабильный». По итогам 2013 г. Уфа занимала второе место в рейтинге журнала «Forbes» «30 лучших городов для бизнеса». Эту позицию мы удерживаем уже на протяжении двух лет. Также мы вторые в рейтинге «По условиям для бизнеса» издательства «Манн, Иванов и Фербер»: Уфа уступила только Калининграду.

По результатам исследования института территориального планирования «Урбаника» (г.Санкт-Петербург) Уфа в 2014 г. занимает восьмое место по удобству для проживания; по сравнению с прошлым годом наша позиция улучшилась на одно место. Среди городов-миллионников столица Республики Башкортостан в этом рейтинге показала второй результат. Опережает Уфу лишь Самара.

Органы местного самоуправления непосредственно работают с населением. Несмотря на высокие показатели социально-экономического развития, основным критерием эффективности деятельности муниципалитета является оценка его деятельности населением. Поэтому мы постоянно проводим социологические опросы среди уфимцев и гостей города, результаты которых помогают нам выявлять наиболее острые проблемы, волнующие жителей.

В настоящее время 56,5 % респондентов довольны положением дел в Уфе. По сравнению с июнем 2013 г. их доля увеличилась на 15,6 п.п. В числе наиболее острых социальных проблем на протяжении двух лет уфимцы отмечают высокие цены на жилье (58,2 %) и высокую стоимость жилищно-коммунальных услуг.

По мнению уфимцев, за последние 2–3 года благоустройство города улучшилось по всем направлениям. Но останавливаться на достигнутом нельзя. Мы продолжим работу по дальнейшему повышению уровня благосостояния горожан, развитию дорожно-транспортной, коммунальной инфраструктуры, строительству жилья, привлечению инвестиций, повышению качества оказания услуг по всем направлениям жизнедеятельности города.

Сегодня необходимы принципиальное изменение системы нашей работы и переход к управлению процессами на основе постановки и контроля достижения целей, в реализации которых заинтересованы главные субъекты территории: горожане, собственники, руководители, персонал предприятий и организаций, частные предприниматели. Стратегическое планирование, основанное на прогнозировании различных сфер жизнедеятельности, является важнейшей функцией такого управления.

И население, и бизнес должны объединить свои силы в достижении единой цели – сделать Уфу дружелюбной и комфортной для проживания. А для этого необходимо определиться, каким мы хотим видеть свой любимый город через 10–15 лет. Нам предстоит кропотливая работа – разработать стратегию социально-экономического развития города, определить точки роста территории, найти правильный вектор градостроительной политики Уфы.